

# MINISTERO Della CULTURA

**OGGETTO: Biblioteca e Complesso monumentale dei Girolamini.  
Lavori di manutenzione delle essenze arboree del chiostro degli aranci**



**RELAZIONE TECNICA**



**QUADRO ECONOMICO**



**COMPUTO METRICO**



IL PROGETTISTA  
arch. Rosalia D'Apice

*Rosalia D'Apice*

## **Relazione generale progetto di potatura nel Chiostro degli Aranci della Biblioteca e Complesso monumentale dei Girolamini**

Col presente progetto si intendono realizzare lavori di straordinaria manutenzione del verde nello storico Chiostro degli Aranci della Biblioteca e Complesso monumentale dei Girolamini. L'intervento si rende necessario per la presenza di sterpaglie, per la necessità di messa in sesto del manto erboso e soprattutto per garantire la salute e la produttività degli alberi da frutto e da fiore, con particolare attenzione agli alberi di agrumi, la cui potatura è raccomandata a inizio primavera, in special modo nel mese di aprile.

Il Chiostro degli Aranci fu realizzato nella prima metà del XVII secolo su progetto di Dionisio Nencioni di Bartolomeo e Dionisio Lazzari. Esso rappresenta una piccola oasi verde nel cuore del Complesso monumentale dei Girolamini. Il nome deriva dal rigoglioso aranceto cresciuto nelle grandi aiuole che decorano la corte centrale, una monumentale architettura di impianti arborei, cuore verde del complesso, posta ad un livello inferiore rispetto al portico e accessibile attraverso le scale in piperno con ringhiere in ferro battuto presenti sui lati brevi. Attualmente vi alloggiavano alberi di aranci, mandarini e limoni (altro?), un profumatissimo *giardino d'agrumi* che occupa una posizione di centralità nella definizione dell'identità stessa del Chiostro.

L'intero giardino è scenograficamente inserito in un quadrilatero circondato da monumentali archi, otto sui lati corti e nove su quelli lunghi, intervallati da lesene; i capitelli che coronano le lesene, con motivi a ghirlanda e mascheroni, e gli eleganti finestroni, sono caratteristici dell'architettura toscana del XVI secolo, ampiamente diffusi anche a Napoli nel tardo Cinquecento. Gli elementi architettonici sono sottolineati dall'utilizzo del piperno, roccia scura di origine vulcanica, che contrasta il candore delle pareti bianche. Attorno al giardino si snoda l'ambulacro attraverso cui si accede agli antichi alloggi dei padri oratoriani, alla Quadreria e alla Biblioteca.

L'intervento previsto consiste, pertanto, in una potatura straordinaria di risanamento e ringiovanimento degli alberi da frutto e da fiore, che sono in fase di maturità o senescenza, con presenza di esemplari che raggiungono i 5 m di altezza, al fine di garantire la ripresa vegetativa e la fioritura, mediante l'eliminazione delle parti secche o prive di vigore, compreso il taglio di branche o rami principali che, quando molto vecchi, producono pochi frutti e di bassa qualità. Il graduale diradamento di questi rami, inoltre, consente un migliore arieggiamento e illuminazione della pianta. L'obiettivo finale è l'ottenimento di un buon equilibrio vegeto-produttivo, nel rispetto del disegno originario del giardino, del suo valore estetico-decorativo e della sua, fortemente identitaria, funzione ornamentale.

## Ministro della Cultura

Biblioteca e Complesso monumentale dei Girolamini -Potatura essenze arboree nel chiostro degli aranci

### QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

<b>A) <u>LAVORI A CORPO E A MISURA (Categoria OG 2)</u></b>			
A1	Lavori a corpo e a misura	Euro	2.974,00
A2	Lavori in Economia	"	-
	<b>Sommario</b>	<b>Euro</b>	<b>2.974,00</b>
<b>B) Importo totale per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>			
B1	Importo per spese della sicurezza (Covid-19)	Euro	102,80
	<b>Sommario</b>	<b>Euro</b>	<b>102,80</b>
	Totale lavori e oneri sicurezza	<b>Sommario</b>	<b>Euro</b>
			<b>3.076,80</b>
<b>C) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>			
C1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	Euro	-
C2	Rilievi accertamenti e indagini	"	-
C3	Allacciamenti a pubblici servizi	"	-
C4	Imprevisti + Versamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza ai sensi dell'art. 1 commi 65 e segg. della L. 266/2005.	"	30,00
C5	Acquisizione aree o immobili	"	-
C6	Accantonamento di cui all'art. 133 commi n. 3 e n. 4 del D. Lgs n. 163 del 12 Aprile 2006 e s. m. i.	"	-
C7a	Spese tecniche relative al coordinamento della sicurezza in fase progettazione ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.	"	-
C7b	Spese tecniche relative al fondo interno concernente gli incentivi per la Progettazione e la Direzione dei Lavori di cui all'art. 92 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 <b>(2,0% del Totale C)</b>	"	-
C8a	Spese tecniche per consulenza specialistica in fase di esecuzione dell'intervento strutturale con sistemi non invasivi. (Compreso I.V.A. e C.N.P.A.I.A.)	"	-
C8b	Spese tecniche per consulenza specialistica alla progettazione esecutiva e alla Direzione dei lavori in ordine al calcolo e alla realizzazione degli impianti elettrici, termici, idrosanitari, telefonici, antincendio ed antintrusione.	"	-
C9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	"	-
C10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per spese artistiche	"	-
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	"	-
C12a	Per I.V.A. al 10% sull'importo a base d'appalto - <b>Totale C Lavori Categoria OS24</b>	"	307,68
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>Euro</b>	<b>337,68</b>
	<b>TOTALE PERIZIA</b>	<b>Euro</b>	<b>3.414,48</b>

IL PROGETTISTA  
Arch. Rosalia D'Apice

*Rosalia D'Apice*

# Biblioteca e Complesso monumentale dei Girolamini

pag. 1

## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione delle essenze arboree nel chiostro degli aranci

**COMMITTENTE:**

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
	<b>INTERVENTI (SpCat 3)</b>							
1 / 1 AVNP 30030055S	Potatura straordinaria di risanamento e ringiovanimento di alberi da frutto e da fiore in fase di maturità o senescenza, al fine di garantire la ripresa vegetativa e la fioritura, da effettuarsi mediante l'eliminazione delle parti secche o prive di vigore, compreso il taglio di branche o rami principali. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento : esemplari fino a 5 m di altezza					30,00		
	SOMMANO cadauno					30,00	65,80	1'974,00
2 / 2 TRSDS01	Trasporto e smaltimento presso discarica autorizzata dei materiali di risulta dalle lavorazioni in computo Si stimano					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							2'974,00
	A RIPORTARE							2'974,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							2'974,00
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>							
3 / 3 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					100,00		
	SOMMANO %					100,00	102,80	102,80
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>							102,80
	<b>T O T A L E euro</b>							3'076,80
	<b>Il Tecnico</b>							
	A R I P O R T A R E							